BRETAGNE

CBH

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET
TRAITEMENT DES PATHOLOGIES DU BÂTIMENT

centrebretonhabitat.com

Notre histoire

Spécialiste du traitement des pathologies du bâtiment depuis 1997, nous proposons une approche globale de la rénovation et de l'amélioration de l'habitat aux professionnels et particuliers.

> Réalisation d'une évalution globale de l'habitat grâce à une connaissance approfondie des maisons bretonnes et de leurs problématiques

> Proposition de solutions durables et adaptées aux besoins en fonction des spécificités du bâtiment

> Accompagnement des professionnels pour répondre à la demande de leurs clients (réactivité, diagnostic et devis gratuits)

CBH en quelques mots

1997
Une expertise technique qui a fait ses preuves

+17 000
Chantiers déjà réalisés

6
Agences locales ancrées sur le territoire Breton

BIO
Utilisation de produits biosourcés et fournisseurs Français

Relation client
Accompagnement de A à Z
Déontologie commerciale

35
Collaborateurs pour vous conseiller et vous accompagner

Digital
Processus client digitalisé pour plus de réactivité

Nos certifications et qualifications

*RGE n°E-E73856 N°SIRET 414 857 375 00060
*RGE n°E-E186322 N°SIRET 414 857 375 00110
*CTB-A+ titulaire n° 276

Assurance et garantie décennale

Nos partenaires

Nos agences

Agence CBH Vitré (35)
Z.A de la Planchaine
35370 Étrelles
02 99 96 48 36

Agence CBH Vannes (56)
50, rue des Deux Moulins
56880 Ploëren
02 97 45 20 61

Agence CBH Saint-Brieuc (22)
3, rue Ambroise Paré
22680 Étables-sur-Mer
02 96 61 78 93

Agence CBH Rennes (35)
2, rue Claude Chappe
35510 Cesson-Sévigné
02 56 85 59 13

Agence CBH Quimper (29)
3, place Saint-Laurent
29000 Quimper
02 57 67 04 01

Agence CBH Dinan (22)
4, rue des Avoiries - Z.A
22100 Saint-Samson-sur-Rance
02 96 83 15 00

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

ISOLATION BIOSOURCÉE

25 à 30% de perte de chaleur par la toiture

Assurer une enveloppe thermique efficace est la première étape incontournable de tout parcours de rénovation énergétique.
Choisir des matériaux biosourcés : gage de qualité et de pérennité.

> Isolation des combles aménagés, aménageables ou perdus
> Isolation des rampants de toiture par l'interieur ou par l'exterieur
> Isolation des murs (ITI & ITE)
> Isolation des caves, garages et vides sanitaires



6 BONNES RAISONS D'ISOLER

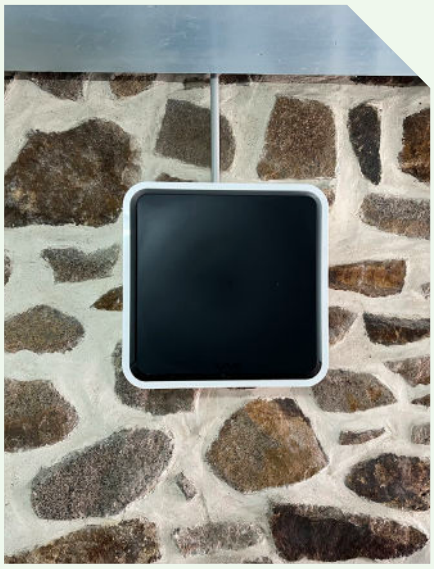
- Faire des économies d'énergie
- Améliorer le confort, été comme hiver
- Améliorer le confort acoustique
- Protèger contre l'humidité
- Augmenter la valeur du bien
- Être conforme à la Loi Climat résilience

VENTILATION

L'air interieur est 8X plus pollué que l'air extérieur

Les logements sont de mieux en mieux isolés et donc de plus en plus étanches. Mais, sans ventilation mécanique, le renouvellement de l'air est insuffisant pour chasser l'humidité excessive. Moissisures, buée, décollement de papier peint, voire apparition d'allergies, sont les principaux signes d'une ventilation inefficace.

> Installation de ventilation mécanique controlée (VMC)
> Installation de ventilation par insufflation (VMI®)
> Installation d'extrateur d'air



6 BONNES RAISONS DE BIEN VENTILER

- Améliorer la qualité de l'air
- Évacuer l'humidité excessive
- Aérer le logement en continu
- Protéger de la pollution extérieure *VMI
- Optimiser le chauffage en hiver *VMI
- Diminuer la sensation de froid en hiver

POSE DE VÉLUX®

Augmenter la valeur de votre bien de +5% par M2

Installer une fenêtre de toit est la solution idéale pour transformer une pièce de vie déjà existante ou créer un nouvel espace. Velux® apporte de la lumière et aère votre logement, vous permettant de profiter chaque jour de son confort.

> Création de verrières : 2en1 ou 3en1
> Remplacement ou agrandissement de Velux existants
> Pose de stores d'occultation et de volets roulants solaires
> Large gamme de produits et d'options (monuments historiques, domotique, performance thermique)



6 BONNES RAISONS D'INSTALLER UNE FENÊTRE DE TOIT VELUX®

- Apporter de la lumière naturelle
- Ventiler vos pièces de vie
- Valoriser votre patrimoine
- Faire des économies d'énergie
- Protéger contre le froid ou la chaleur
- Créer ou agrandir vos espaces

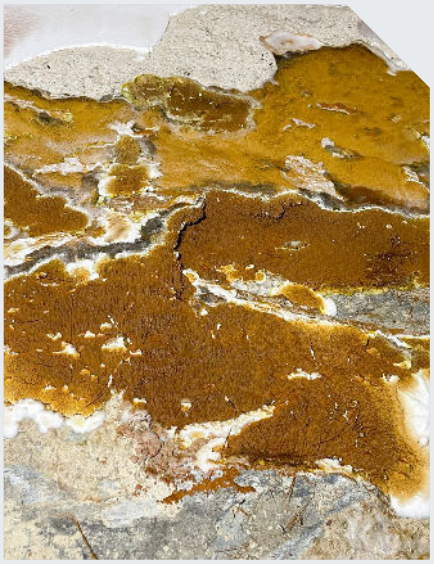
TRAITEMENT DE L'HABITAT

TRAITEMENT DE LA MÉRULE ET AUTRES CHAMPIGNONS

La mérule peut causer de graves dégats sur le patrimoine immobilier. La dégradation des bois peut engendrer un effondrement des charpentes, des planchers ou de tout autre élément contenant de la cellulose.

> Mérule, Coniophore, Polypore des caves, Antrodia Vaillantii, etc.

> **Traitement curatif** : *un traitement efficace doit être réalisé avec des produits réservés auxprofessionnels et par une entreprise certifiée*



CONDITIONS PROPICES AU DÉVELOPPEMENT DE LA MÉRULE

- Humidité du bois entre 22% et 35%
- Confinement, obscurité, manque de ventilation
- Remontées capillaires
- Mauvais état de la toiture
- Dégât des eaux, suite d'un incendie
- Bois dans des pièces humides

TRAITEMENT DES BOIS DE CHARPENTE

Les insectes à larves xylophages attaquent le bois des contructions en se nourrissant de celui-ci et en créant des galeries. Ces insectes présentent une menace pour les bâtiments. En cas d'infestation il est important de réagir rapidement en faisant appel à un professionnel certifié.

> Capricorne, vrillette, lyctus etc.

> **Traitements possibles** : Traitement préventif ou curatif par bûchage ou sablage



QUAND FAIRE APPEL À UN PROFESSIONNEL ?

- En préventif avant la réalisation de travaux
- Présence de trous et/ou de galeries dans la charpente
- Vous entendez des bruits répétitifs et périodiques
- Présence d'insectes à proximité des bois
- Sciure de bois accumulée au sol

TRAITEMENT DE L'HUMIDITÉ

L'humidité dans une maison est essentielle pour garantir un habitat sain. En revanche, un taux d'humidité excessif peut altérer la qualité de l'air, développer des pathologies et réduire le confort de l'habitat. Idenfier l'origine du problème est primordial pour apporter le traitement adapté.

> Remontées capillaires, ponts thermiques, condensation, mauvaise ventilation, infiltrations

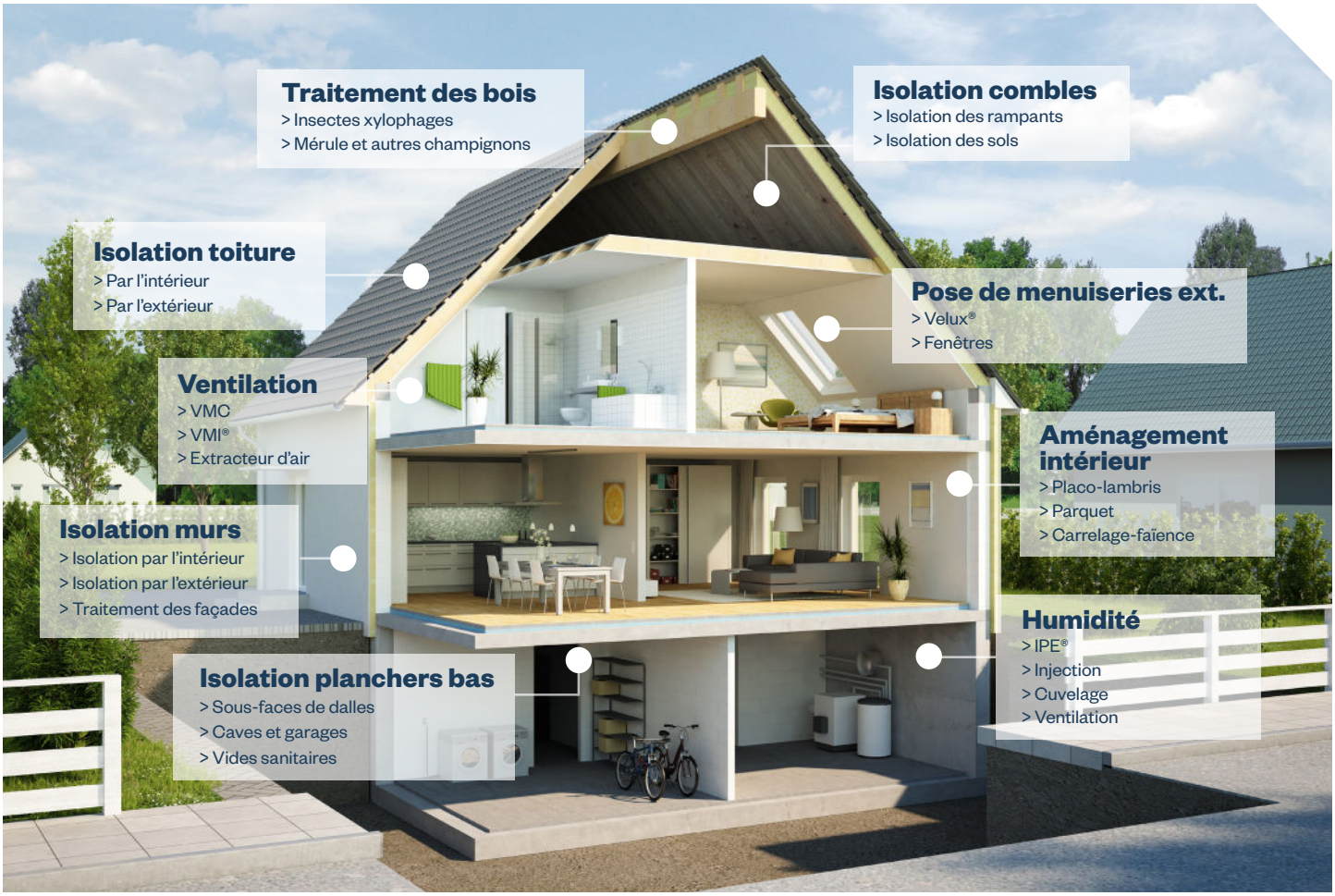
> **Traitements possibles** : Ventilation, injection, IPE®, cuvelage



LES SIGNES D'UN TAUX D'HUMIDITÉ TROP ÉLEVÉ

- Des murs qui perlent
- De l'eau qui ruisselle sur les vitres
- Les peintures et le papier peint qui gondolent
- Des plinthes qui se déforment
- La présence de moisissures et de champignons
- Des tâches sur les murs, sols et plafonds

NOS MÉTIERS



PARTICULIER : Nous vous conseillons et vous accompagnons depuis l'évaluation de vos besoins jusqu'à la réalisation des travaux
PROFESSIONNEL : Nous vous assistons dans votre devoir de conseil et aidons vos clients à concrétiser leur projet
COLLECTIVITÉ LOCALE : Nous vous accompagnons dans la rénovation et l'entretien de votre patrimoine immobilier

1 VISITE TECHNIQUE
Notre technicien réalise une évaluation globale de votre habitation

2 DEVIS DÉTAILLÉ
Nous rédigeons un devis détaillé avec les recommandations adaptées

3 PROGRAMMATION
Nous convenons d'une date pour la concrétisation rapide de vos travaux

4 RÉALISATION
Nos équipes spécialisées et qualifiées assurent l'exécution des travaux

Pourquoi faire confiance à CBH

+27 ans
Expertise métier

Certifications
RGE et CTB-A+

100%
Équipes intégrées

Technicité
Connaissance globale du batî

4.6/5 — 97 avis — PagesJaunes
4.5/5 — 1028 avis, 924 photos — Eldo
4.7/5 — 39 avis
4.7/5 — 255 avis — Google



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

> Isolation biosourcée
> Ventilation
> Fenêtre de toit Velux®

TRAITEMENT DES PATHOLOGIES DU BÂTIMENT

> Traitement des bois de charpente
> Mérule et autres champignons
> Humidité et remontées capillaires

CBH

centrebretonhabitat.com